

*„nichts ist so stark, wie eine idee,
deren zeit gekommen ist..“*

mehrgenerationen-projekt „sieben eichen“



,wie-ist's-gedacht? / wie-wird's-gemacht!'

,sieben eichen' - project-building in 7 (+ ONE!) simple steps...

für gemeinschaftliches wohnen, leben & arbeiten gibt's eine riesen-nachfrage und eine steigende gesellschaftliche akzeptanz.

statt einzelne, teilweise projekt-untaugliche oder baulich weniger geeignete immobilien in ,zweit'- oder ,dritt-verwertung' zu nutzen, schöpfen wir ,aus dem vollen', investieren eine menge (zeit / geld / ideen / aufwand) & bieten ein ,**netzwerk'** von wohnhäusern entlang von seen-platte & peene bis in den bereich der küste!

unsere palette reicht vom landhaus über bauernhöfe zum gutshaus oder ,schloß'!

ausgewählte projekthäuser in unterschiedlicher lage, bauart, gröÙe & ausrichtung, verbunden mit einem ,vollen programm' projekttypischer infrastruktur & in landschaftlich reizvoller umgebung...

ALLES in überschaubarer gröÙe, im ,familiären' rahmen und unter berücksichtigung der wohn- & betätigungswünsche unserer projekt-teilnehmer.

attraktive mietpreise für wohnungen von 1 - 8 räumen, und die möglichkeit, eigentum zu erwerben und/oder sich auch mit selbständiger oder angestellter tätigkeit im rahmen von wohnhaus & projekt-netzwerk zu betätigen, runden unser angebot ab!

die ausgewählten objekte stellen ein (*befristetes, sich bei kleineren häusern & höfen ggf. ,wandelndes'*, dennoch konkretes) **ANGEBOT** dar.

um uns & die verschiedenen möglichkeiten zu ,leben, wohnen & arbeiten auf dem lande' kennenzulernen, bieten wir besuche & besichtigungen an...

nach abschluss des diesjährigen ,b&b'-programmes am 13. oktober 2016 gibt es **2 (!) kennlern-treffen im oktober UND dezember** mit allen mitmach-willigen.

nach einer möglichen gründung bzw. euerm ,votum' für bestimmte häuser werden die ,favoriten' erworben, renoviert & für die gewünschten zwecke um- & ausgebaut.

arbeit & wohnmöglichkeit gibt es dann ,ab sofort'

- oder nach absprache auch erst ab frühjahr bis sommer 2017.

(ONE step beyond!): auch im nächsten jahr (& folgenden!) werden wir mit weiteren & neuen häusern zusätzliche angebote für projekt-sucher & wohn-willige machen...

da wie es für das verständnis der von ,sieben eichen' praktizierten / (angebotenen) formen von ,wohnen, leben & arbeiten' als essentiell wichtig ansehen, sich bei der suche von projekten (organisationsform /ausrichtung /wohnhäusern / gruppengrößen / zusammensetzung wohngruppen / verträge / arbeitsmöglichkeiten / kosten etc.) zunächst einige grundlegende gedanken, z.b. zum unterschied zwischen unserem ,**mehrgenerationen - wohnen**' (mit 12, 15, 20 bis 25 menschen allen alters in objekten mittlerer bis größerer kategorie = bauernhof, gutshaus & ,schloß') oder ggf. in häusern kleinerer bauweise (z.b. landhaus, kl. hof/resthof o.ä. mit 4, 6 oder 8 mitbewohnern) in den ebenfalls sehr beliebten ,**plus-w.g.**'s zu machen, verweisen wir an dieser stelle ausdrücklich auf die entsprechenden hinweise zu diesen & vielen anderen, aktuellen fragen des ,project-building' in unseren ,f.a.q.', **einem ,leitfaden'** zur orientierung über das projekt & seine / eure möglichkeiten...

auch auf die vom initiator vorgesehene, **vertraglich fixierte eigentumsübertragung** der von ihm finanzierten wohnhäuser an das projekt sei hier noch hingewiesen. dies bedeutet die *unwiderrufliche einbringung der objekte über eine gemeinnützige stiftung*, die diese in der folgezeit dauerhaft & kostenfrei den jeweiligen bewohnern zur verfügung stellt. näheres dazu im genossenschaftsvertrag bzw. bei ,besuch & besichtigung'...

***,nichts ist so stark, wie eine idee,
deren zeit gekommen ist...‘***

mehrgenerationen-projekt ,sieben eichen‘

leben, wohnen & arbeiten auf dem land:

basisdemokratisches gemeinschafts-projekt ,*sieben eichen*‘ in mecklenburg-
vorpommern,

landhäuser, gutshäuser, bauernhöfe & ausgesuchte ,sonder-immobilien‘

zwischen mecklenburger seenplatte, entlang der peene bis in küstennähe...

3 (& mehr!) miteinander verbundene häuser & höfe für jeweils 15, 20 o.25
menschen allen alters, die selbstbestimmt, naturnah, und nach ökologischen
prinzipien miteinander leben, wohnen & arbeiten wollen.

in gründung befindliches projekt, aufbau nach genossenschaftlichem

(d.h.: *nicht von kommerziellen interessen* geprägt) vorbild,

wohnen in häusern verschiedener gröÙe & ausrichtung,

für einzelpersonen, paare, familien mit kindern und ältere menschen,

als wohn- & lebensgemeinschaft mit selbstversorgeranteil (eigene gärten),

hofladen für eigen- & fremdprodukte (ggf. marktverkauf),

groÙes gemeinschaftshaus mit restaurant / bistro (küche & speisesaal), info-café,

versammlungs-, seminar- & ausstellungsräumen, bibliothek, *außenanlagen etc.*

eigene hofwerkstatt für zweiräder (bikes), möbel & elektro-geräte geplant...

,wie reich wurde allezeit davon geträumt,

- von dem besseren leben, das möglich wäre...‘

wir sind offen für menschen, die folgendes wollen ...

- ein friedliches & respektvolles miteinander
- selbstverwaltetes wohnen, selbstversorgtes leben, selbstbestimmtes arbeiten
- gleichberechtigte abstimmung, hierarchisch ausgeglichene organisation
- ökologische & nachhaltige lebensführung
- weltanschaulich offen, politisch interessiert, sozial engagiert,

& nach dem motto: ,no guru - no method - no teacher‘ überkonfessionell,

undogmatisch, ohne religiöse oder weltanschauliche festlegung **& eines nicht**

- kein geheimbund, kein esoterik-zirkel & keine sekte!

alle diejenigen, die sich angesprochen fühlen und *in der einen oder anderen weise* zur entwicklung & zum gelingen dieses projektes beitragen wollen, sind herzlich dazu eingeladen, sich persönlich vor ort ein bild zu machen, mit rat & tat beizutragen oder ihre wünsche & vorstellungen an uns heranzutragen.

im rahmen unseres ,sozialen projektes‘, gemäß der ,leuchtturm-funktion‘ der großen ,sieben-eichen-häuser‘ und entsprechend der motivation der ,projekt-macher‘ hier unser versprechen:

*da es sinn & zweck unseres gesamten projektes ist, nicht nur angenehmes, gemeinschaftliches wohnen in einem freundlichen, selbstbestimmten umfeld zu bieten, sondern ebenso das ziel von ,sieben eichen‘ ist, seinen teilnehmern sinnvolle, erfüllende & nachhaltige arbeitsstellte (sei es als angestellte, sei es als selbständige!) zu verschaffen, so werden wir **jede & jeden unserer mitbewohner** nach kräften bei der auswahl eines geeigneten und den erfahrungen & interessen angemessenen‘ **jobs‘** innerhalb oder außerhalb des projektes unterstützen!*

*weiterführende & ausführliche informationen
zu folgenden themen finden sich auf unserer
‘HOME’-page unter www.sieben-eichen.com:*

- 1) ,wie kann ich mich bei ,sieben eichen‘ umsehen & informieren?!
(= allgemeine infos & kontakte)

zu finden unter:

,kontakt‘

- 2) gespräche zum kennenlernen / besichtigungen & rundfahrten
zu wohnhäusern & durch‘s projekt-umfeld...
(= ,termine, touren, programme & preise‘)

zu finden unter:

,besuche & besichtigungen‘

- 3) hinweise zum besseren verständnis von aufbau & entwicklung des
wohnprojektes, z.b. auch zum thema ,mehrgenerationen‘-wohnen
(12-25 mitbewohner) oder ,plus-w.g.‘s (für 4-8 pers.)!

zu finden unter:

,ein leitfaden‘ (f.a.q.)

eine wichtige orientierungshilfe / zur lektüre empfohlen !!!

- 4) ,arbeit/en für selbständige & teilnehmer / mitbewohner innerhalb des
projektes‘

zu finden unter:

,DIE JOBS!‘

- 5) hinweis auf unser ,partner- & integrations-projekt‘ arche 2.0

zu finden unter:

,partner-projekte‘

entfernungen vom kummerower see / mecklenburger schweiz nach...:

| | |
|--------------------|------------|
| hamburg | ca. 260 km |
| lübeck | ca. 190 km |
| rostock | ca. 90 km |
| stralsund | ca. 75 km |
| kap arkona / rügen | ca. 145 km |
| waren / müritz | ca. 50 km |
| berlin | ca. 160 km |

(reiseroute & entfernung nach rom, paris, lissabon, london, new york, sydney, hong-kong etc.
bitte je nach bedarf selbst berechnen...)

was noch fehlt / was noch folgt:

hinweis: dieses info ist, wie das gesamte projekt ,sieben eichen‘ noch im entstehen & unter-liegt damit einem ständigen entwicklungsprozeß in punkto planung, inhalt & vollständigkeit. weitere, ausführliche informationen sind in kürze zur veröffentlichung geplant:

- 1) **fotogalerie ,sieben eichen / die häuser‘: übersicht & vergleich** der einzelnen, bisher ausgewählten ,sieben eichen‘ - wohnobjekte:
lage, gröÙe, zustand, renovierungsbedarf, personenzahl, besonderes...
- 2) **,meck-pomm / zwischen küste & seen‘:** infos über unser bundesland
- 3) (gröÙe / siedlungsdichte -einw./b.s.p.- / infrastruktur / immobilien-angebot & -preise, z.b. aktueller ,leerstand‘ von gutshäusern & großen bauernhöfen: **über 200!**)
- 4) **landkarte ,meck-pomm‘** mit lageplan der ausgewählten projekt-häuser
- 5) **links zu literatur** & lesenswerten seiten im netz, z.b. infos zur idee der ,genossen-schaft‘, zu ökologischem bauen, ,shareconomy‘ und artverwandten bzw. kooperierenden ideen & projekten...
- 6) **entwurf einer ,genossenschaftssatzung** (mit zielen des projekts, mitglieds- bzw. mietvertrag
- 7) **je nach auswahl** & entscheid für bestimmte häuser: übersicht über konkrete infrastruktur vor ort: (nähere umgebung, kindergärten, schulen, ärzte, apotheken, verwaltung, öffentliche verkehrsmittel, einkauf etc.)
- 8) fragebogen **für alle mitglieder & interessenten** zur ermittlung von besonderen wünschen, vorstellungen über wohnen, leben & arbeiten im projekt, zur einbringung von ideen, finanzen, arbeitskraft...
- 9) **,letters from home...‘ / die ,sieben eichen‘ – hausmitteilung:**
hält auf dem neuesten stand: weitere interessenten, bauprojekte, Kooperationen & interessantes rund um’s projekt
- *einfach per e-mail bestellen – kommt dann wie von selbst!*

impressum: (verantwortlich für idee, organisation, finanzierung & inhalt):
karl heinz schäfer khs-666@t-online.de tel.: 039952 / 23 66 7

, nice to meet you‘ / , ...in the garden... ‘